



**PL-BY-UA
2014-2020**

Projekt: "Pogranicze równych szans" współfinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Instrument Sąsiedztwa (ENI)) w ramach Programu Współpracy Transgranicznej Polska-Białoruś-Ukraina 2014-2020, Cel Tematyczny 3: Wspólne wyzwania w obszarze bezpieczeństwa i ochrony (BEZPIECZEŃSTWO), Priorytet 3.1 Wsparcie dla rozwoju ochrony zdrowia i usług społecznych.

Zamość, 30.12.2020 r.

UWAGA:

Zmiana z 11.01.2021 r. Zmiany treści zapytania ofertowego w tekście zaznaczone są kolorem czerwonym.

Zamawiający:

Stowarzyszenie Pomocy Dzieciom Niepełnosprawnym „Krok za krokiem” w Zamościu,
ul. Peowiaków 6a, 22-400 Zamość, NIP: 922-10-70-044, Telefon 84 627 1438, e-mail:
biuro@spdn.pl, adres strony internetowej: www.spdn.pl

**Zapytanie ofertowe nr 3PBU/2020 -
Zaproszenie do składania ofert w postępowaniu prowadzonym zgodnie
z zasadą konkurencyjności**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych, polegających na budowie budynku przy ul. Kresowej 24 w Zamościu na potrzeby domu pomocy społecznej dla osób niepełnosprawnych (w tym niepełnosprawność ruchowa).

I. Przedmiot zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych, polegających na budowie budynku przy ul. Kresowej 24 w Zamościu na potrzeby domu pomocy społecznej (DPS) dla osób niepełnosprawnych (w tym niepełnosprawność ruchowa).
2. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane, niezbędne do osiągnięcia celów Projektu pn. „The Borderland of Equal Chances” realizowany w ramach Programu Współpracy Transgranicznej POLSKA – BIAŁORUŚ – UKRAINA 2014-2020,

współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej (Europejskiego Instrumentu Sąsiedztwa) PLBU.03.01.00-06-0217/17-00.

3. Budynek będzie zlokalizowany na działkach nr 18/1; 18/2; 76/54; ARK.22; J.EWID.: 066401 Miasto Zamość.
4. Zamawiający wskazuje na możliwość przeprowadzenie wizji lokalnej miejsca realizacji przedmiotu zamówienia. Zgłoszenie woli przeprowadzenia wizji lokalnej Wykonawca musi zgłosić na adres e-mail: biuro@spdn.pl.
Dokonanie wizji lokalnej dokumentowane będzie protokołem, podpisywanym przez Zamawiającego i Wykonawcę.
5. Budynek ten ma pełnić funkcję centrum wsparcia dla osób niepełnosprawnych – obsługującego 28 osób dorosłych cierpiących na zaburzenia ruchowe, umysłowe, mowy, wzroku i słuchu. Dodatkowo budynek ma zapewniać infrastrukturę dla 15 osób, opiekujących się niepełnosprawnymi.
6. Budynek, będący przedmiotem zamówienia ma posiadać powierzchnię zabudowy 568,72 m² oraz posiadać 3 kondygnacje. Budynek ma posiadać powierzchnię użytkową 1278,59 m². W budynku tym mają znaleźć się następujące pomieszczenia:
 - a) pomieszczenia mieszkalne- 14 pokoi,
 - b) 16 łazienek z toaletami lub toalet,
 - c) 2 aneksyienne,
 - d) kaplica, 2 gabinety medyczne, pralnia, portiernia, pomieszczenie socjalne dla pracowników kuchni, sala wielofunkcyjna, jadalnia + kuchnia dla osób niepełnosprawnych do przygotowywania posiłków, 5 WC, zaplecze kuchenne z przeznaczeniem dla Domu Pomocy Społecznej (pobyt całodobowy),
 - e) klatka schodowa + 1 winda.
7. Ze względu na to, że z przedmiotu zamówienia będą korzystały m.in. osoby fizyczne (interesariusze Projektu), Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania przedmiotu zamówienia w taki sposób, aby umożliwić osobom z niepełnosprawnościami na korzystanie z przedmiotu zamówienia na zasadzie równości z innymi osobami. Pojęcie osób z niepełnosprawnościami definiowane jest w dokumencie „Wytyczne w zakresie realizacji zasady równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępności dla osób z niepełnosprawnościami oraz zasady równości szans kobiet i mężczyzn w ramach funduszy unijnych na lata 2014-2020”. Wytyczne te są dostępne na stronie: <https://www.funduszeuropejskie.gov.pl/strony/o-funduszach/dokumenty/wytyczne-w-zakresie-realizacji-zasady-rownosci-szans-i-niedyskryminacji-oraz-zasady-rownosci-szans/>
8. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Zamawiający wymaga, aby wybrany Wykonawca zrealizował całość robót budowlanych opisanych w niniejszym zapytaniu ofertowym, niezbędnych do osiągnięcia celów Zamawiającego. Wykonawca będzie zobowiązany udzielić gwarancji jakości na roboty budowlane oraz w okresie gwarancji świadczyć obowiązki wynikające z tej gwarancji.
9. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

10. Ze względu na to, że budynek będzie wykorzystywany jako dom pomocy społecznej, Wykonawca musi uwzględnić, wykonując roboty budowlane, mające zastosowanie przepisów prawa, w szczególności zaś przepisów:
- 1) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333),
 - 2) ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2020 r. poz. 215),
 - 3) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1219),
 - 4) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 ze zm.),
 - 5) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2013 r. poz. 1129 ze zm.),
 - 6) rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r. poz. 1650 ze zm.),
 - 7) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. poz. 1126),
 - 8) ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1507, z późn. zm.),
 - 9) rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 23 sierpnia 2012 r. w sprawie domów pomocy społecznej (Dz. U. z 2018 r., poz. 734).
11. Budynek ma zostać wybudowany wraz z instalacjami zewnętrznymi wodociągowymi, kanalizacją sanitarną i deszczową, gazową, energetyczną, oświetleniem, instalacjami wewnętrznymi wod-kan., C.O., gazowymi i elektrycznymi i przyzywowymi, klimatyzacją i wentylacją, instalacją teletechniczną, przyłączem kanalizacji deszczowej, WLZ energetyczną, dojazdami i dojściami wewnętrznymi oraz miejscami postojowymi.
12. Budynek będzie przylegał do innego, istniejącego już obiektu Stowarzyszenia, zaznaczonego w Projekcie budowlanym. Obiekt istniejący oraz obiekt planowany do budowy (którego dotyczy niniejsze zapytanie) są rozgraniczone w projekcie budowlanym – rysunki zastępcze – za pomocą linii podziału. Uwaga: budynek domu pomocy społecznej będzie połączony klatką schodową z windą w budynku istniejącym.

II. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości powyżej 50.000,00 zł netto prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności określoną w Podręczniku Programu Część I –

Aplikant, wersja aktualna zaakceptowana przez Wspólny Komitet Monitorujący Programu Współpracy Transgranicznej POLSKA-BIAŁORUŚ-UKRAINA 2014-2020” i załącznikiem nr 10 do Podręcznika- „Ogólnymi zasadami udzielania zamówień przez beneficjentów w ramach projektów Programu Współpracy Transgranicznej POLSKA-BIAŁORUŚ-UKRAINA 2014-2020”.

III. Wynagrodzenie

1. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r., poz. 1145, z późn. zm.).
2. W ramach wynagrodzenia podanego w ofercie Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszystkich robót przewidzianych w niniejszym zapytaniu, niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia oraz niezbędnych do tego, by przedmiot zamówienia odpowiadał celowi, określonego w pkt. I zapytania.
3. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w formularzu oferty ceny brutto podanej polskich złotych (PLN) za wykonanie całego zamówienia.
4. Oferta Wykonawcy powinna uwzględniać wykonanie wszystkich niezbędnych robót, zapewniających właściwe wykonanie przedmiotu zamówienia. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za skalkulowanie ceny.
5. Cena dla przedmiotu zamówienia może być tylko jedna, nie dopuszcza się wariantowości cen. Wszelkie upusty, rabaty, winny być od razu ujęte w obliczaniu ceny, tak by wyliczona cena za realizację przedmiotu zamówienia była ceną ostateczną, bez konieczności dokonywania przez Zamawiającego przeliczeń i innych działań w celu jej określenia.
6. Ze względu na zasady udzielania pomocy ze środków europejskich Zamawiający wyklucza negocjowanie oferty.
7. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego zapytania ofertowego oraz obejmować wszelkie koszty związane z terminowym i prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunkami i wytycznymi stawianymi przez Zamawiającego, odnoszącymi się do przedmiotu zamówienia. Wykonawca ponosi wyłączne ryzyko oszacowania ceny.
8. W Formularzu oferty Wykonawca podaje cenę brutto, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
9. Zasady płatności, jakie zostaną wprowadzone do Umowy z Wykonawcą:
 - 1) Zamawiający nie udzieli Wykonawcy zaliczek.
 - 2) Zamawiający przewiduje zapłatę częściową – za wykonane prace, po przeprowadzeniu odbiorów częściowych, z zastrzeżeniem pkt. 3 poniżej.
 - 3) Wypłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy nastąpi w trzech transzach, oznaczanych w Umowie z Wykonawcą jako płatność: a) wstępna; b) pośrednia oraz c) końcowa.
 - 4) Płatność wstępna nastąpi w wysokości do 20% wartości oferty Wykonawcy, na podstawie odbioru częściowego wykonanych przez Wykonawcę robót budowlanych.

- 5) Wartość pośrednia zostanie wypłacona w wysokości do 60% wartości oferty Wykonawcy, na podstawie odbioru częściowego wykonanych przez Wykonawcę robót budowlanych.
- 6) Płatność końcowa zostanie zapłacona w terminie do 30 dni od wykonania obioru końcowego, potwierdzającego wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z niniejszym zapytaniem oraz Dokumentacją Projektową. Warunkiem odbioru końcowego będzie przedstawienie przez Wykonawcę dokumentacji powykonawczej, o której mowa w pkt. VI.4 niniejszego zapytania.

IV. Termin wykonania zamówienia

1. Zamawiający wymaga wykonania przedmiotu zamówienia do dnia 30.06.2022 r.
2. Zasady obioru przedmiotu zamówienia zostały określone we wzorze Umowy (Załącznik nr 5 do zapytania) oraz w pkt. III ust. 10 niniejszego zapytania.
3. Wykonawca winien wykonywać przedmiot zamówienia zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym, stanowiącym załącznik nr 7 do zapytania.

V. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień (CPV):
Główny przedmiot zamówienia:
CPV - 45000000-7 Roboty budowlane.
Dodatkowy przedmiot zamówienia:
45215200-9 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki społecznej,
45223500-1 Konstrukcje z betonu zbrojonego,
45223210-1 Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali,
45410000-4 Tynkowanie,
45261214-7 Kładzenie dachów bitumicznych,
45321000-3 Izolacja cieplna,
45233252-0 Roboty w zakresie nawierzchni ulic,
45421130-4 Instalowanie drzwi i okien,
45431000-7 Kładzenie płytek,
45442100-8 Roboty malarskie,
45443000-4 Roboty elewacyjne,
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne,
45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań,
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych,
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie,
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian,
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów,
45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu,

45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania,
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne,
45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków,
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach,
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne,
45331200-8 Instalacja urządzeń klimatyzacji i wentylacji

2. Zakres prac do wykonania w ramach zamówienia określa niniejsze zapytanie oraz następujące dokumenty, zwane dalej łącznie „Dokumentacją Projektową” - załącznik nr 1 do zapytania):

- 1) Projekt budowlany,
- 2) Projekty wykonawcze.

4. Dokumentacja Projektowa udostępniana jest przez Zamawiającego w formie dwóch plików .ZIP (1 – Projekt budowlany, obejmujący decyzje administracyjne stanowiące podstawę do prowadzenia budowy; 2 – Projekty wykonawcze) – do pobrania z serwera Zamawiającego: www.spdn.pl/przetargi/zapytanie_ofertowe_3/PBU/2020_z_30.12.2020

5. Zamawiający wskazuje, że przedmiary robót objęte Dokumentacją Projektową mają wyłącznie charakter pomocniczy i nie mogą stanowić jedynej podstawy wyceny oferty. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania wyceny robót budowlanych i zgodnie z Dokumentacją Projektową.

W przypadku wystąpienia w trakcie prowadzenia robót i prac większej ilości obmiarowej robót niż ujętych w projekcie, nie będzie mogło być to uznane za roboty dodatkowe z żądaniem dodatkowego wynagrodzenia. Ewentualny brak w przedmiarze robót i prac koniecznych do wykonania wynikających z Dokumentacji Projektowej nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonania ich na podstawie Dokumentacji Projektowej w ramach ustalonego wynagrodzenia, wynikającego z oferty Wykonawcy. W związku z powyższym Wykonawca nie może powoływać się na jakiegokolwiek braki w przedmiarze i w oparciu o nie żądać zwiększenia wynagrodzenia. Wykonawca dla obliczenia ceny ma prawo we własnym zakresie skorygować w przedmiarze ilość robót do wielkości według własnych obliczeń na podstawie Dokumentacji Projektowej.

6. Zakres robót nie obejmuje:

- wyposażenie obiektu w tym wyposażenia kuchni
- Wiata śmietnikowa
- Wycinka istniejącego drzewostanu i wykonania nasadzeń zastępczych,
- Rozbiórki i wykonania nowej nawierzchni w ciągu drogi głównej od ul. Kresowej poprzez działkę inwestora
- Elementów zagospodarowania terenu typu ławki i kosze
- Ściany wydzielającej pomieszczenie nr N 1.07 od N 1.08
- Ogrodzenia

- **Podnośników dla osób niepełnosprawnych**
- **Zagospodarowania terenów zielonych**

6. Jeżeli w jakiegokolwiek części zapytania (w tym w Dokumentacji Projektowej) wskazano znaki towarowe lub nazwy własne produktów, to należy przyjąć, że są one uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia, związaną z budową domu pomocy społecznej (DPS) dla osób niepełnosprawnych oraz mają na celu jedynie wskazanie wymagań w zakresie jakości i parametrów przedmiotu zamówienia z uwagi na brak innych dostatecznie dokładnych określeń, które pozwalałyby opisać przedmiot zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący. Jeżeli w Zapytaniu ofertowym (w tym w Dokumentacji Projektowej) wskazano znaki towarowe lub nazwy własne produktów należy przyjąć, że stało się tak ze względu na brak możliwości opisanie przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób. Należy przyjąć, że każdemu odwołaniu do znaku towarowego lub nazwy własnej towarzyszą słowa „lub równoważne”.

Zaznaczenie w Dokumentacji Projektowej sformułowań dotyczących nazw własnych oznacza, że sformułowania te należy uznać za nieobowiązujące.

W przypadku użycia odniesień do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. W każdym takim przypadku Zamawiający dopuszcza stosowanie produktów równoważnych (przez co należy rozumieć produkty o parametrach nie gorszych - niższych - od wynikających z zapytania oraz Dokumentacji Projektowej) lub lepszych (o parametrach przewyższających wymagania Zamawiającego, ustanowione w zapytaniu oraz Dokumentacji Projektowej, zapewniające osiągnięcie celów zamówienia). Wykonawca analizując zapytanie ofertowe powinien założyć, że każdemu odniesieniu użytym w Dokumentacji Projektowej towarzyszy sformułowanie „lub równoważne”.

W przypadku, gdy w zapytaniu ofertowym (w tym Dokumentacji Projektowej) zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia równoważne, lecz o parametrach technicznych i jakościowych tożsamy lub lepszych.

Użycie w zapytaniu ofertowym (w tym Dokumentacji Projektowej) oznakowania oznacza, że Zamawiający akceptuje także wszystkie inne oznakowania potwierdzające, że dane roboty budowlane lub materiały spełniają równoważne wymagania. W przypadku, gdy Wykonawca z przyczyn od niego niezależnych nie może uzyskać określonego przez Zamawiającego oznakowania lub oznakowania potwierdzającego, że dane roboty budowlane lub materiały spełniają równoważne wymagania, Zamawiający w terminie przez siebie wyznaczonym akceptuje inne odpowiednie środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, o ile dany Wykonawca udowodni, że roboty budowlane lub materiały,

które mają zostać przez niego wykonane, spełniają wymagania określonego oznakowania lub określone wymagania wskazane przez Zamawiającego.

Użycie w zapytaniu ofertowym (w tym w Dokumentacji Projektowej) wymogu posiadania certyfikatu wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę jako środka dowodowego potwierdzającego zgodność z wymaganiami lub cechami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia oznacza, że Zamawiający akceptuje również certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność. Zamawiający akceptuje także inne odpowiednie środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, w przypadku gdy dany Wykonawca nie ma ani dostępu do certyfikatów lub sprawozdań z badań, ani możliwości ich uzyskania w odpowiednim terminie, o ile ten brak dostępu nie może być przypisany danemu Wykonawcy, oraz pod warunkiem że dany Wykonawca udowodni, że wykonywane przez niego roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają wymogi lub kryteria określone w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia.

Jeżeli w zapytaniu ofertowym (w Dokumentacji Projektowej) ujęto zapis wynikający z KNR lub KNNR wskazujący na konieczność wykorzystywania przy realizacji zamówienia konkretnego sprzętu, o konkretnych parametrach, Zamawiający dopuszcza używanie innego sprzętu o ile zapewni to osiągnięcie zakładanych parametrów projektowych i nie spowoduje ryzyka niezgodności wykonanych prac z Dokumentacją Projektową.

VI. Dodatkowe wymagania Zamawiającego

1. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji jakości, w zakresie obejmującym cały przedmiot zamówienia, na okres nie krótszy niż 24 miesiące, liczonej od dnia odbioru przedmiotu zamówienia, potwierdzonego protokołem obioru, opatrzonego przez Zamawiającego klauzulą potwierdzającą brak uwag – sporządzanego na warunkach określonych we wzorze Umowy (Załącznik nr 5 do zapytania). Wykonawca może zaproponować dłuższy okres gwarancji, liczony w pełnych miesiącach, co będzie uwzględnione podczas oceny ofert w postępowaniu – okres gwarancji jest jednym z kryteriów oceny ofert w postępowaniu. Zaoferowanie okresu gwarancji krótszego niż 24 miesięcy lub brak wskazania przez Wykonawcę oferowanego okresu gwarancji będzie skutkowało odrzuceniem oferty jako nieodpowiadającej wymaganiom niniejszego zapytania.

Maksymalny okres udzielonej gwarancji, przyjmowany na potrzeby oceny kryterium „Gwarancja jakości” wynosi 60 miesięcy.

2. Wykonawca będzie miał obowiązek, przez cały okres wykonywania umowy zawartej z Zamawiającym, posiadać ubezpieczenie od ryzyk budowlanych i montażowych,

zabezpieczające ryzyka wykonywania Przedmiotu Zamówienia. Suma ubezpieczenia nie może być niższa od wartości wynagrodzenia Wykonawcy.

3. Wykonawca najpóźniej w dniu odbioru przedmiotu zamówienia dostarczy Zamawiającemu instrukcję eksploatacji, użytkowania, obsługi dla wszystkich urządzeń, instalacji, maszyn lub systemów zamontowanych na obiekcie – w języku polskim.
4. Wykonawca najpóźniej w dniu odbioru przedmiotu zamówienia dostarczy Zamawiającemu dokumentację powykonawczą. Dokumentacja powykonawcza musi dokumentować sposób wykonania Umowy oraz musi zawierać:
 - a) Dokumentację Projektową z naniesionymi zmianami, potwierdzonymi przez Kierownika budowy oraz Inspektora (lub Inspektorów Nadzoru) oraz projektantów,
 - b) Jeśli dotyczy – dokumentację dotyczącą robót zamiennych lub dodatkowych, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji umowy,
 - c) szczegółowe specyfikacje techniczne (podstawowe z dokumentów umowy i ew. uzupełniające i zamienne),
 - d) dziennik budowy (oryginał),
 - e) deklarację zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów,
 - f) atesty, certyfikaty, dopuszczenia do stosowania w Polsce dla materiałów, surowców, urządzeń i wyposażenia,
 - g) wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, jeśli były wykonywane,
 - h) schematy zamontowanych urządzeń,
 - i) rozliczenie końcowe wykonania Przedmiotu Zamówienia z podaniem wykonanych elementów, ich ilości i wartości w kwotach netto oraz brutto.
5. Zamawiający wymaga, aby stosowane przez Wykonawcę w ramach dostawy wyroby (materiały) charakteryzowały się parametrami techniczno-użytkowymi nie gorszymi od tych wskazanych w Dokumentacji Projektowej i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.
6. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do akceptacji dane produktowe (atesty, certyfikaty, karty techniczne, świadectwa jakości, raporty/protokoły z badań, badania odporności ogniowej, wzory deklaracji zgodności itp.) dotyczące wbudowywanych wyrobów budowlanych na co najmniej 7 dni przed planowanym wbudowaniem.

VII. Wspólne ubieganie się Wykonawców o udzielenie zamówienia

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia odpowiadają solidarnie za wykonanie przedmiotu zamówienia.
Oferta składana przez spółki cywilne jest traktowana jak oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

2. W każdym przypadku, gdy zapytanie ofertowe odwołuje się do pojęcia „Wykonawca”, postanowienia te stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
Pełnomocnictwo w formie pisemnej (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza) należy dołączyć do oferty.
4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z postępowania z powodu przesłanek określonych w pkt. XI niniejszego zapytania.
5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
 - a) Warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej określony w pkt. X ust. 1 zapytania - musi spełnić co najmniej jeden z Wykonawców albo Wykonawcy łącznie,
 - b) warunek dotyczący zdolności technicznej w zakresie doświadczenia określony w pkt. X ust. 2 musi spełnić co najmniej jeden z Wykonawców albo Wykonawcy łącznie.
 - c) warunek dotyczący zdolności technicznej w zakresie doświadczenia określony w pkt. X ust. 3 musi spełnić co najmniej jeden z Wykonawców albo Wykonawcy łącznie.
6. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu składane są w taki sposób, aby wynikało, że łącznie są spełniane przez wszystkich Wykonawców.
7. Jeżeli oferta złożona przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie Zamówienia zostanie wybrana, Zamawiający żąda, by przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego Wykonawcy złożyli Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych Wykonawców. Umowa ta musi odpowiadać wymaganiom określonym w zapytaniu ofertowym oraz potwierdzać solidarną odpowiedzialność Wykonawców za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia oraz postanowień Umowy z Wykonawcą.

VIII. Poleganie na zasobach innych podmiotów

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do zamówienia lub jego elementu, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli

podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

3. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
4. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, składa wraz z ofertą dowody, że podmioty te nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu.
5. Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. W związku z powyższym Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów, musi przedstawić zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, wskazujące co najmniej:
 - a) zakres udostępnionych Wykonawcy zasobów, oraz
 - b) sposób wykorzystywania zasobów przez Wykonawcę, oraz
 - c) zakres i okres udziału podmiotu udzielającego zasobów przy wykonywaniu zamówienia publicznego.

Zamawiający oceni, czy udostępnione Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia

6. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja finansowa lub ekonomiczna podmiotu, na zasobach których Wykonawca polega, nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
 - a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami, lub
 - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną.

IX. Korzystanie z podwykonawców.

1. W przypadku realizacji zamówienia przy udziale podwykonawców, Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza

- powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców. Wskazanie niniejsze nastąpi w formularzu oferty.
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia w zakresie przedmiotu zamówienia.
 3. Ze względu na miejsce wykonywania robót budowlanych, które mają podlegać bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane.
 4. Wykonawca będzie zawiadamiał Zamawiającego podczas wykonywania zamówienia o wszelkich zmianach danych dotyczących podwykonawców. Zgłoszenie nowych podwykonawców na etapie realizacji umowy wymaga zgody Zamawiającego.
 5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w pkt. VIII zapytania, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
 6. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia informacje potwierdzające, że zapewniają oni należyte wykonanie powierzanych im prac.

X. Warunki udziału Wykonawców w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunek sytuacji finansowej lub ekonomicznej – znajdują się w sytuacji finansowej pozwalającej na zrealizowanie zamówienia – posiadają środki finansowe w wysokości co najmniej 3 000 000 zł (trzech milionów złotych) lub posiadają zdolność kredytową na tę kwotę.
Z zastrzeżeniem uwagi zamieszczonej na końcu ust. 1, ocena spełnienia tego warunku nastąpi na podstawie złożonej przez Wykonawcę informacji z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, przy czym dokument ten nie może być wystawiony wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.
Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć dokumentów dotyczących sytuacji finansowej lub ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może złożyć inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku udziału w postępowaniu.

Uwaga: Warunek sytuacji finansowej będzie spełniany na podstawie oświadczenia, zawartego w formularzu oferty, natomiast Wykonawca będzie zobligowany złożyć wskazane wyżej dokumenty najpóźniej w terminie 7 dni od daty otrzymania informacji o wyborze jego oferty.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunek w zakresie zdolności technicznej i zawodowej – posiadają doświadczenie w realizacji robót budowlanych, polegających na budowie budynku użyteczności publicznej w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie¹.

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, **Wykonawca wykonał co najmniej jedną budowę budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej nie mniejszej, niż 1000 m².**

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca załączy wraz z ofertą dowody potwierdzające, że roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacje o tym, czy zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty.

3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunek w zakresie zdolności technicznej i zawodowej - skierują do wykonania przedmiotu zamówienia Kierownika budowy (1 osoba), posiadającego: uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności architektonicznej lub konstrukcyjno-budowlanej, wydane na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane lub odpowiednie uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w branży konstrukcyjno-budowlanej, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów (z uwzględnieniem art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 5 sierpnia 2015 r. o zmianie ustaw regulujących warunki dostępu do wykonywania niektórych zawodów (Dz. U. z 2015 r., poz. 1505, z późn. zm.).

Zamawiający dopuszcza uprawnienia odpowiadające wymaganym, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z uwzględnieniem przepisu art. 12a ustawy Prawo budowlane, a także przepisów ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach

¹ Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.

uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r., poz. 220).

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca załączy wraz z ofertą dowody potwierdzające, że kieruje do wykonywania zadań Kierownika budowy osobę, spełniającą wyżej określone wymaganie.

4. Uwaga: ocena spełniania przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana wg formuły: „spełnia – nie spełnia”.
5. Wraz z ofertą należy złożyć dokumenty, potwierdzające spełnienie warunków, określonych wyżej w ust. 2 i 3 oraz oświadczenie (w formularzu oferty) o spełnieniu warunku, określonego w ust. 1. Dokumenty potwierdzające oświadczenie o spełnieniu warunku z ust. 1 należy złożyć najpóźniej w terminie 7 dni od daty otrzymania informacji o wyborze jego oferty. W przypadku naruszenia tego terminu, oferta zostanie odrzucona.
6. Oferta Wykonawcy, która nie spełni któregokolwiek z warunków, zostanie odrzucona bez wzywania do poprawy lub wyjaśnień. Obowiązkiem Wykonawcy jest wykazanie, że spełnia ustanowione warunki.

XI Podstawy wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu

1. Zamawiający wykluczy Wykonawców, w przypadku wyboru których mogłoby dojść do wystąpienia konfliktu interesów.
2. Przez pojęcie konfliktu interesów rozumie się każdą sytuację, w której Zamawiający lub pracownicy Zamawiającego działający w jego imieniu Beneficjenta, którzy są zaangażowani w prowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia lub mogą wpływać na wynik tej procedury, mają – bezpośrednio lub pośrednio – finansowy, gospodarczy lub inny interes osobisty, który może być postrzegany jako zagrażający ich bezstronności i niezależności w kontekście procedury udzielania zamówień.

Sposób oceny spełniania braku podstaw wykluczenia:

Weryfikacja nastąpi w oparciu o szczegółową analizę oświadczenia Wykonawcy o braku konfliktu interesów – które należy złożyć w Załączniku Nr 6 do Zapytania ofertowego.

3. Zamawiający wykluczy oferty złożone przez podmioty powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,

d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Sposób oceny spełniania braku podstaw wykluczenia:

Weryfikacja nastąpi w oparciu o szczegółową analizę oświadczenia Wykonawcy o braku ww. powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym – które należy złożyć w Załączniku Nr 6 do Zapytania ofertowego.

4. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, którzy są winni błędnego przedstawienia informacji wymaganych przez Zamawiającego, stanowiących warunków udziału w procedurze udzielenia zamówienia lub nie dostarczyli tych informacji. W przypadku ustalenia przez Zamawiającego, że Wykonawca złożył w ofercie lub załącznikach nieprawdziwe lub niepełne informacje lub oświadczenia, celem otrzymania zamówienia, jego oferta zostanie wykluczona.
5. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, jeżeli znajdują się oni w jednej lub kilku następujących sytuacjach:
 - 1) są w stanie upadłości lub likwidacji, mają prowadzone sprawy przed sądem, zawarli układ z wierzycielami, zawiesili działalność gospodarczą, są przedmiotem postępowania w tych sprawach lub znajdują się w analogicznej sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidziane w ustawodawstwie lub przepisach krajowych;
 - 2) oni lub osoby posiadające uprawnienia do reprezentowania, podejmowania decyzji lub kontroli nad nimi zostali skazani za przestępstwo dotyczące ich działalności zawodowej prawomocnym wyrokiem właściwego organu państwa;
 - 3) są winni poważnego wykroczenia zawodowego udowodnionego wszelkimi środkami, które Beneficjent może uzasadnić, w tym decyzjami EBI oraz organizacji międzynarodowych;
 - 4) nie przestrzegają swoich zobowiązań dotyczących opłacania składek na ubezpieczenie społeczne lub płacenia podatków zgodnie z przepisami prawa kraju, w którym mają siedzibę lub z przepisami kraju beneficjenta lub kraju, w którym umowa ma być wykonana;
 - 5) oni lub osoby posiadające uprawnienia do reprezentowania, podejmowania decyzji lub kontroli nad nimi, zostali skazani prawomocnym wyrokiem za oszustwo, korupcję, udział w organizacji przestępczej, pranie brudnych pieniędzy lub inną nielegalną działalność, jeżeli taka nielegalna działalność jest szkodliwa dla interesów finansowych Unii;
 - 6) podlegają karze administracyjnej (wyjaśnienie: Instytucja zamawiająca może nałożyć kary administracyjne i / lub finansowe na: 1) wykonawców, kandydatów lub oferentów w przypadkach, o których mowa w § 5 lit. b) Załącznika 10 do Podręcznika – „Ogólne zasady udzielania zamówień przez beneficjentów w ramach projektów Programu Współpracy Transgranicznej POLSKA-BIAŁORUŚ-UKRAINA

2014-2022”; 2) wykonawców, którzy zostali uznani za dopuszczających się poważnych naruszeń swoich zobowiązań wynikających z umów objętych budżetem. Jednak we wszystkich przypadkach instytucja zamawiająca najpierw daje zainteresowanej osobie możliwość przedstawienia swoich uwag.)

Sposób oceny warunku:

Weryfikacja nastąpi w oparciu o szczegółową analizę oświadczenia Wykonawcy o braku wystąpienia podstaw wykluczenia – które należy złożyć w Załączniku Nr 6 do Zapytania ofertowego.

6. Uwaga: postanowienia ust. 5 pkt. 1) do 4) nie mają zastosowania w przypadku zakupu dostaw na szczególnie korzystnych warunkach od dostawcy, który ostatecznie rozwiązuje swoją działalność gospodarczą lub od syndyków masy upadłościowej lub likwidatorów, w drodze porozumienia z wierzycielami lub poprzez podobną procedurę na mocy przepisów prawa.
7. Postanowienia ust. 5 pkt. 2) i 5) nie mają zastosowania w przypadku, gdy Wykonawcy mogą wykazać, że podjęto odpowiednie środki przeciwko osobom mającym prawo do reprezentacji, podejmowania decyzji lub kontroli nad nimi, którzy podlegają orzeczeniu, o którym mowa w ustępie 5 ust. 2 pkt. 2) lub 5).

W takim przypadku, wraz z ofertą Wykonawca ma obowiązek złożyć dokumenty potwierdzające, że podjęto odpowiednie środki przeciwko osobom mającym prawo do reprezentacji, podejmowania decyzji lub kontroli nad nimi, którzy podlegają orzeczeniu, o którym mowa w ustępie 5 ust. 2 pkt. 2) lub 5).

XII Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

1. O wyborze oferty będą decydować kryteria:
 - a) cena (C) - 70%;
 - b) okres gwarancji jakości (G) - 30%,
2. Punkty w ramach kryterium Cena (C) będą liczone następująco:

$$C = \frac{\text{najniższa wartość ceny w badanych ofertach}}{\text{wartość ceny w ofercie badanej}} \times MP \times \text{waga kryterium}$$

C - ilość punktów za cenę w badanej ofercie

MP - max. ilość punktów -100

Waga kryterium - 0,70

3. Punkty w ramach kryterium Gwarancja (G) będą liczone następująco:
 - a) w przypadku zaoferowania minimalnej długości okresu gwarancji tj. 24 miesięcy, oferta otrzyma 0 punktów,

- b) w przypadku zaoferowania maksymalnej długości okresu gwarancji 60 miesięcy, oferta otrzyma 30 punktów,
- c) w przypadku zaoferowania gwarancji o długości pomiędzy 25 a 59 miesięcy oferta otrzyma punkty według wzoru:

$$G = (\text{okres gwarancji oferty badanej} : \text{maksymalny okres gwarancji}) \times \text{MP} \times 30 \%$$

G – ilość punktów za okres zaoferowanej gwarancji w badanej ofercie

MP - max. ilość punktów - 100

Waga kryterium – 0,30

Gwarancja będzie liczona od daty przeprowadzenia odbioru końcowego przedmiotu Umowy.

Zamawiający określa minimalną oraz maksymalną długość okresu gwarancji, w przedziale od 24 miesięcy do 60 miesięcy. Wykonawcy zobowiązani są oferować długości okresu gwarancji w pełnych miesiącach w przedziale od 24 do 60 miesięcy.

W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę długości gwarancji krótszej niż 24 miesięcy, Zamawiający ofertę odrzuci. W przypadku, gdy Wykonawca w ogóle nie wskaże w ofercie oferowanego okresu gwarancji, Zamawiający przyjmie, że Wykonawcę nie oferuje gwarancji, i ofertę odrzuci. Wykonawca może zaproponować długość okresu gwarancji dłuższy niż wyznaczony maksymalny 60 miesięczny, jednak w tym przypadku Zamawiający przyjmie do obliczeń wartość 60 miesiące – najdłuższy przyjęty w kryterium oceny ofert.

4. Wyliczona wartość punktów w zakresie kryterium Cena (C) i w kryterium Gwarancja (G) będzie zaokrąglona do trzech miejsc po przecinku.
5. Za najkorzystniejszą wśród ocenianych ofert zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów wyliczoną jako suma punktów uzyskanych w poszczególnych kryteriach.
6. W przypadku gdy dwie lub większa liczba ofert otrzyma tą samą liczbę punktów, kryterium rozstrzygającym będzie kryterium Cena (C).
7. Treść oferty Wykonawcy w zakresie Ceny (C) oraz Gwarancji (G) będzie przeniesiona do Umowy z Wykonawcą.
8. **Uwaga:** Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty, która zawierać będzie rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia. Jeżeli zaoferowana cena będzie wydawać się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i będzie budzić wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym zapytaniu, Zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia wyjaśnień co do podstaw oszacowania ceny.

Zamawiający w każdym wypadku wezwie Wykonawcę do złożenia wyjaśnień, jeżeli zaoferowana przez niego cena będzie niższa o co najmniej 30% od oszacowanej wartości zamówienia lub od średniej wartości ofert złożonych w postępowaniu. W

powołanych przypadkach Zamawiający wezwie Wykonawcę do szczegółowego określenia podstaw oszacowania oczekiwanej ceny. Wykonawca będzie zobligowany do złożenia wyjaśnień w terminie 3 dni roboczych od daty otrzymania przez niego wezwania Zamawiającego. Wezwanie będzie kierowane na adres e-mail, wskazany w formularzu oferty.

W przypadku, gdy Wykonawca nie przedstawi wyjaśnień w wyznaczonym terminie lub wyjaśnienia Wykonawcy wykażą, iż zamierzał wykonać przedmiot zamówienia lub jego część, odwołując się do rażąco niskiej ceny, Zamawiający odrzuci ofertę. W takim przypadku, Wykonawca otrzyma informację o odrzuceniu jego oferty, wraz ze szczegółowym uzasadnieniem.

W przypadku, gdyby oferent wezwany do określenia podstaw oszacowania ceny dokonał zmiany swojej oferty w aspektach podlegających ocenie na podstawie ustanowionych kryteriów – oferta ta zostanie odrzucona.

XIII. Miejsce, termin i sposób przygotowania i składania ofert

1. Opis sposobu przygotowania oferty.

- 1.1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
- 1.2. Oferta musi być zabezpieczona wadium, wnoszonym na zasadach określonych w pkt. XIV.
- 1.3. Do upływu terminu składania ofert, Wykonawca może wycofać ofertę, składając Zamawiającemu jednoznaczne, pisemne oświadczenie. W takim przypadku oferta taka uznawana jest za nigdy nie złożoną.
- 1.4. Oferta musi być złożona na formularzu opublikowanym przez Zamawiającego oraz zawierać wszystkie wymagane załączniki.
- 1.5. Wszelkie zmiany naniesione przez Wykonawcę w treści oferty po jej sporządzeniu muszą być parafowane przez Wykonawcę.
- 1.6. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę, tj. osobę (osoby) reprezentującą Wykonawcę, zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub osobę (osoby) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
- 1.7. Jeżeli osoba (osoby) podpisująca ofertę (reprezentująca Wykonawcę lub Wykonawców występujących wspólnie) działa na podstawie pełnomocnictwa, pełnomocnictwo to w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza musi zostać dołączone do oferty.
- 1.8. Zaleca się by oferta wraz z załącznikami była sporządzona w języku polskim. Dopuszcza się sporządzenie oferty wraz z załącznikami w języku angielskim.
- 1.9. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 1.10. W przypadku ofert składanych w formie pisemnej zaleca się, aby strony oferty były trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane.

1.11. Zaleca się, aby każda strona oferty zawierająca jakąkolwiek treść była podpisana lub parafowana przez wykonawcę.

1.12. Kopie dokumentów powinny być potwierdzone za zgodność z oryginałem.

1.13. **Oferta musi zawierać:**

a) **Formularz ofertowy** (Załącznik nr 2 do Zaproszenia do składania ofert) wraz z prawidłowo wypełnionymi i podpisanymi załącznikami nr 3,4,6 do Zaproszenia do składania ofert,

– w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie należy podać nazwy (firmy) oraz dokładne adresy wszystkich wykonawców składających ofertę wspólną

oraz z następującymi oświadczeniami:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie rozdz. XI niniejszego zapytania,
- oświadczenie o akceptacji wszystkich warunków zamówienia określonych w zapytaniu, w tym co do terminu realizacji zamówienia,
- oświadczenie, o zawarciu w cenie wszelkich kosztów niezbędnych do wykonania zamówienia,
- oświadczenie, o wzięciu pod uwagę wszelkich okoliczności, które mogą mieć wpływ na cenę i termin realizacji zamówienia,
- oświadczenie, w którym Wykonawca potwierdza, że jest związany ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.

b) **Pełnomocnictwo** do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo winno być załączone w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii (*jeżeli dotyczy*);

c) **Dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty** (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza) względnie do podpisania innych dokumentów składanych wraz z ofertą, chyba że Zamawiający może je uzyskać w szczególności za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2020 poz. 340);

1.14. W przypadku składania oferty w wersji papierowej należy ją umieścić w kopercie/opakowaniu i zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z jej zawartością bez naruszenia zabezpieczeń przed upływem terminu otwarcia ofert. Na kopercie/opakowaniu (w tym opakowaniu poczty kurierskiej) należy umieścić następujące oznaczenia:

Stowarzyszenie Pomocy Dzieciom Niepełnosprawnym „Krok za krokiem”

w Zamościu
ul. Peowiaków 6a
22-400 Zamość

OFERTA

w postępowaniu ofertowym

o udzielenie zamówienia:

Wykonanie robót budowlanych, polegających na budowie budynku przy ul. Kresowej 24 w Zamościu na potrzeby domu pomocy społecznej dla osób niepełnosprawnych (w tym niepełnosprawność ruchowa) budynku przy ul. Kresowej 24 w Zamościu w ramach projektu „The Borderland of Equal Chances” w ramach Programu Współpracy Transgranicznej POLSKA-BIAŁORUŚ-UKRAINA 2014-2020, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej (Europejski Instrument Sąsiedztwa).

Nie otwierać przed 21 stycznia 2021 r. r. godz. 12.15.

- 1.15. W przypadku składania oferty przez Bazę Konkurencyjności, należy – zgodnie z wymaganiami Bazy - wprowadzić cenę oferty (brutto) oraz w formie załączników złożyć kopie cyfrowe (skany) wszystkich dokumentów, wymaganych dla oferty składanej w formie papierowej. Dokumenty składane w formie skanów muszą odpowiadać wymaganiom, określonym w niniejszym Zapytaniu.
- 1.16. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za nieprawidłowe oznakowanie koperty.
- 1.17. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokumenty i oświadczenia składające się na ofertę muszą być podpisane przez pełnomocnika.
- 1.18. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 1.19. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 30 dni.
2. Oferty należy złożyć osobiście lub przesłać listownie (decyduje data i godzina wpływu oferty) w zamkniętej kopercie opieczętowanej i opisanej kopercie do siedziby Zamawiającego pod adresem:

Stowarzyszenie Pomocy Dzieciom Niepełnosprawnym „Krok za krokiem” w Zamościu, ul. Peowiaków 6a, 22-400 Zamość, pokój 11 (sekretariat)

lub

złożyć za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

3. **Termin składania ofert upływa: 21 stycznia 2021 r. o godzinie 10:00.** Oferty złożone po tak określonym terminie nie będą podlegały ocenie oraz nie będą zwracane Wykonawcom.
4. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego dnia: **21 stycznia 2021 r.** o godzinie 12:15.
5. Zamawiający odrzuci ofertę, jeśli nie zawiera wszystkich stron lub załączników, lub gdy Wykonawca nie przedstawi w ofercie lub załącznikach wszystkich wymaganych informacji, jak również w przypadku, gdy z oferty wynika, że nie Wykonawca nie spełnia warunków udziału w postępowaniu.
6. Oferta oraz składane łącznie z nią dokumenty muszą być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcę, a podpisy muszą umożliwić identyfikację tożsamości osób je składających tj. podpis powinien być złożony wraz z imienną pieczętką lub podpis powinien być czytelny z podaniem imienia i nazwiska.
7. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

XIV. Wadium

1. Wykonawca przystępujący do niniejszego postępowania jest obowiązany wnieść wadium na czas związania ofertą.
2. Oferta musi być zabezpieczona wadium o wartości: 40.000 PLN (słownie: czterdzieści tysięcy złotych).
3. Wymagane wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert.
4. Brak wniesienia wadium wiąże się z tym skutkiem, że oferta zostanie odrzucona, jako niespełniająca warunków postępowania.
5. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r., poz. 299).
6. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: BGŻ BNP Paribas S.A O/Zamość 59203000451110000000869230 SWIFT: GOPZPLPW

7. Za skuteczny termin wniesienia wadium w formie pieniężnej, przyjęty będzie termin uznania rachunku Zamawiającego (otrzymania przez bank prowadzący rachunek Zamawiającego przelewu) przed upływem terminu składania ofert.
8. W przypadku wadium wnoszonego w pieniądzu, do oferty należy dołączyć potwierdzenie dokonania przelewu.
9. W przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, udzielona gwarancja musi być gwarancją samoistną, nieodwołalną, bezwarunkową i płatną na pierwsze żądanie, bez konieczności przedkładania jakichkolwiek dodatkowych dokumentów. W przypadku wadium wniesionego w formie innej niż pieniężna- oryginał dowodu wniesienia wadium należy przesłać wraz z ofertą.
10. Poręczenia i gwarancje należy wystawić na Zamawiającego: Stowarzyszenie Pomocy Dzieciom Niepełnosprawnym „Krok za krokiem” w Zamościu, ul. Peowiaków 6a, 22-400 Zamość, NIP: 922-10-70-044.
11. W przypadku złożenia wadium w formie niepieniężnej, gwarancja lub poręczenie powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i musi zawierać następujące elementy:
 - a) Nazwę dającego zlecenie (Oferenta), nazwę odbiorcy (Zamawiającego) i gwaranta/poręczyciela - oraz wskazanie siedzib tych podmiotów,
 - b) Określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem,
 - c) Kwotę gwarancji/poręczenia,
 - d) Termin ważności gwarancji/poręczenia, obejmujący co najmniej termin związania ofertą,
 - e) Zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego w sytuacjach, gdy Oferent, którego ofertę wybrano:
 - odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
 - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wyłonionego Wykonawcy,
12. W przypadku wniesienia wadium w formie niepieniężnej, do oferty należy załączyć kopię dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium.
13. Określa się następujące zasady zwrotu i zatrzymania wadium:
 - a) Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
 - b) Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 - c) Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

- d) Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je w kwocie nominalnej.
14. Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
- a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie;
 - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

XV. Opis sposobu udzielania wyjaśnień i zmian treści zapytania

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści Zaprośzenia do składania ofert (Zapytania ofertowego).
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany lub uzupełnienia treści Zaprośzenia do składania ofert, przed upływem terminu na składanie ofert. Informacja o wprowadzeniu zmiany lub uzupełnieniu treści Zaprośzenia do składania ofert zostanie opublikowana w miejscach publikacji Zaprośzenia.
3. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, nie później jednak niż na 3 dni przed upływem terminu składania ofert, przekazując treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wykonawcom, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści taką informację w miejscach publikacji zapytania.
4. Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Zaprośzenia do składania ofert. Zmianę Zaprośzenia do składania ofert zamawiający zamieści w miejscach publikacji zapytania.
5. Jeżeli w wyniku zmiany treści Zaprośzenia do składania ofert jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenia zmian w ofertach, zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym wykonawców, którym przekazano Zaprośzenia do składania ofert oraz zamieści taką informację w miejscach publikacji zapytania.
6. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią Zaprośzenia do składania ofert a treścią udzielonych wyjaśnień i zmian, jako obowiązującą należy przyjąć treść informacji zawierającej późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

XVI. Czynności poprzedzające zawarcie Umowy.

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest niezwłocznie – po otrzymaniu zawiadomienia o wyborze jego oferty, przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego – złożyć kosztorys ofertowy, zawierający pełny zakres robót będących przedmiotem zamówienia, na podstawie którego określił cenę oferty podaną w formularzu ofertowym. Zamawiający ma prawo zgłosić uwagi co do przedstawionego kosztorysu ofertowego, wnioskować o wyjaśnienia oraz wprowadzenie zmian.

Kosztorys stanie się załącznikiem do Umowy z Wykonawcą i będzie stanowił podstawę dla wzajemnych rozliczeń Stron.

2. Warunkiem zawarcia Umowy z Wykonawcą jest wniesienie przez niego zabezpieczenia, na następujących zasadach:

1) Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana za najkorzystniejszą będzie zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 4 % ceny ofertowej podanej w ofercie, najpóźniej w dniu zawarcia umowy.

2) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w jednej lub w kilku następujących formach:

a) pieniądzu - przelewem - na rachunek bankowy Zamawiającego nr BGŻ BNP Paribas S.A O/Zamość 59203000451110000000869230 SWIFT: GOPZPLPW

b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;

c) gwarancjach bankowych;

d) gwarancjach ubezpieczeniowych;

e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r., poz. 299).

3) W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

4) Wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w następujący sposób: Zamawiający zwolni Wykonawcę z wartości 85% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia sporządzenia protokołu odbioru przedmiotu zamówienia opatrzonego przez Zamawiającego klauzulą potwierdzającą brak zastrzeżeń – sporządzanego na warunkach określonych w Umowie z Wykonawcą. Z pozostałej wartości (15%) kwoty zabezpieczenia Zamawiający zwolni Wykonawcę w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji na roboty budowlane.

XVII Sposób porozumiewania się Zamawiającego z wykonawcami

1. W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja (wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje) między Zamawiającym a Wykonawcami odbywają się za pośrednictwem operatora wyznaczonego (Poczta Polska), osobiście, za pośrednictwem posłańca lub kuriera lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy w dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną.

2. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.

3. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania korespondencji przez Wykonawcę, zamawiający domniema, że korespondencja wysłana przez Zamawiającego na adres e-mail, podany przez Wykonawcę, została mu doręczona w sposób umożliwiający zapoznanie się z jej treścią.
4. Korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres:
Stowarzyszenie Pomocy Dzieciom Niepełnosprawnym „Krok za krokiem” w Zamościu,
ul. Peowiaków 6 a, 22-400 Zamość
Adres poczty elektronicznej: biuro@spdn.pl
lub poprzez Bazę Konkurencyjności
W korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Wykonawcy powinni posługiwać się tytułem postępowania. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest: Pani Małgorzata Pogudz – Kusiak (e-mail: biuro@spdn.pl), od poniedziałku do piątku w godzinach 9.00-15.00 z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
5. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania z Wykonawcami.
6. Zamawiający nie udziela żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania.

XVIII. Klauzula Antykorupcyjna

Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do podjęcia wszelkich niezbędnych środków w celu uniknięcia praktyk korupcyjnych w trakcie procedury wyboru wykonawcy i podczas realizacji zamówienia. Na potrzeby niniejszej klauzuli za "praktyki korupcyjne" uważa się oferowanie łapówki, upominków, gratyfikacji lub prowizji dla jakiegokolwiek osoby jako zachęty lub nagrody za wykonanie lub powstrzymanie się od jakichkolwiek czynności związanych z udzieleniem zamówienia lub wykonaniem umowy już zawartej z instytucją zamawiającą.

Zamawiający zobowiązuje się, że jej personel nie będzie żądał ani akceptował, osobiście lub za pośrednictwem członków rodziny, żadnych łapówek, upominków, gratyfikacji lub prowizji związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia. Zamawiający wykluczy z postępowania o zamówienie wszystkie znane podejrzane osoby.

Wykonawca i, jeśli dotyczy, jego podwykonawcy i partnerzy realizujący wspólne przedsięwzięcia, zobowiązują się podczas swojego uczestnictwa w procedurze przetargowej i podczas realizacji zamówienia do przestrzegania następujących zasad stanowiących, że:

- nie zapłacili i nie będą oferować ani płacić łapówek, upominków, gratyfikacji lub prowizji w celu otrzymania lub zachowania zlecenia;
- nie byli i nie będą w zмовie z innymi oferentami, aby w jakikolwiek sposób sfałszować lub wpłynąć na proces przetargowy;

- ujawnią instytucji zamawiającej i audytorom wybranym przez instytucję zamawiającą wszelkie płatności dokonane w związku z udzieleniem danego zamówienia każdemu (w tym agentom, brokerom lub innym pośrednikom). Dotyczy to płatności dokonywanych bezpośrednio, a także za pośrednictwem członków rodziny lub innych stron trzecich.

Jeżeli oferent przed otrzymaniem zamówienia lub w trakcie realizacji umowy dopuści się naruszenia zasad dotyczących klauzuli antykorupcyjnej, Zamawiający ma prawo do wykluczenia oferenta z postępowania.

Oferent akceptuje, że naruszenie klauzuli antykorupcyjnej może spowodować unieważnienie postępowania lub przedterminowe wypowiedzenie umowy przez Zamawiającego.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zgłaszania podejrzanych naruszeń lub antykonkurencyjnych zachowań Wykonawcy właściwemu organowi regulacyjnemu oraz dostarczenia mu wszelkich istotnych informacji.

Umawiające się strony powinny mieć na uwadze, że sankcje ustalone w wyniku naruszenia klauzuli antykorupcyjnej nie wykluczają, nie zastępują ani nie zmieniają w żaden sposób sankcji karnych, cywilnych, dyscyplinarnych lub administracyjnych ustanowionych przez prawo.

XIX. Istotne postanowienia umowne

1. Zamawiający wskazuje, że umowa zostanie zawarta w oparciu o wzór umowy stanowiący załącznik nr 5 do niniejszego zapytania ofertowego.
2. Zamawiający przewiduje możliwości wprowadzenia zmian do zawartej umowy zgodnie z § 8 pkt 4, § 16 pkt 2-4 „Ogólnych zasad udzielania zamówień przez beneficjentów w ramach projektów Programu Współpracy Transgranicznej POLSKA-BIAŁORUŚ-UKRAINA 2014-2020” stanowiących załącznik nr 10 do Podręcznika Programu część I w sposób i na warunkach szczegółowo określonych w § 12 projektu umowy.
3. Zamawiający przewiduje także możliwość zmiany Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) W zakresie zmiany terminu realizacji umowy zmiana umowy jest dopuszczalna w następujących przypadkach:
 - a) konieczności wykonania zamówień dodatkowych, niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia. Nie stanowi zmiany w umowie udzielenie przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy zamówień na dodatkowe dostawy, polegających na częściowej wymianie dostarczonych produktów lub instalacji albo zwiększeniu bieżących dostaw lub rozbudowie istniejących instalacji, a zmiana wykonawcy prowadziłaby do nabycia materiałów o innych właściwościach technicznych, co powodowałoby niekompatybilność techniczną lub nieproporcjonalnie duże trudności techniczne w użytkowaniu i utrzymaniu tych produktów lub instalacji. Możliwość

zastosowania tego postanowienia będzie każdorazowo oceniana przez Zamawiającego w świetle postanowień Wytycznych horyzontalnych.

b) konieczności przedłużenia terminu wykonania zamówienia z przyczyn, których nie dało się wcześniej przewidzieć, wynikających z konieczności zachowania zasad sztuki budowlanej, niezbędnych dla prawidłowego zakończenia prac budowlanych objętych przedmiotem zamówienia – termin wykonania umowy zostanie wówczas wydłużony o czas niezbędny do przeprowadzenia i zakończenia tych prac zgodnie z wyżej wymienionymi zasadami;

c) wystąpienia siły wyższej; przez siłę wyższą Zamawiający będzie rozumiał dowolną nieprzewidywalną, wyjątkową sytuację lub takie zdarzenie będące poza kontrolą stron umowy, które uniemożliwiają którejkolwiek z nich wywiązanie się ze swoich obowiązków na podstawie umowy, i które nie były wynikiem błędu lub zaniedbania po ich stronie lub po stronie ich podwykonawców, i których nie można było uniknąć przez postępowanie z odpowiednią i uzasadnioną należytą starannością.

d) podpisania aneksu do umowy o dofinansowanie projektu zmieniającego zasady i terminy jej realizacji,

e) przekroczenia zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji stosownych decyzji, zezwoleń, uzgodnień,

f) konieczności uzyskania przez Zamawiającego dodatkowych decyzji administracyjnych, pozwoleń i uzgodnień,

g) wystąpią lub zostaną ujawnione odbiegające w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenu budowy, w szczególności dotyczące nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,

h) zmiany (w tym wprowadzenia nowych) powszechnie obowiązujących przepisów prawa. W takim przypadku, umowa zostanie zmieniona w ten sposób, by opowiadała obowiązującym regulacjom prawnym.

2) W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt. 1) termin przewidziany na zrealizowanie przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności lub o czas niezbędny do odwrócenia skutków powołanych wyżej okoliczności.

3). W zakresie pozostałych uregulowań umownych zmiana umowy jest dopuszczalna w następujących przypadkach:

a) zmiany Wykonawcy, gdy wynika ona z sukcesji uniwersalnej lub częściowej w prawa i obowiązki pierwotnego wykonawcy, w wyniku restrukturyzacji, w tym przejęcia, połączenia, nabycia lub upadłości, przez innego wykonawcę, który spełnia pierwotnie ustalone kryteria kwalifikacji podmiotowej, pod warunkiem że nie pociąga to za sobą innych istotnych modyfikacji umowy i nie ma na celu obejścia zasad, wynikających z niniejszego zapytania ofertowego.

b) zmiany (w tym wprowadzenia nowych) powszechnie obowiązujących przepisów

prawa. W takim przypadku, umowa zostanie zmieniona w ten sposób, by opowiadała obowiązującym regulacjom prawnym.

c) wystąpi konieczność zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętych przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych, materiałowych lub technologicznych, niż wskazane w Zapytaniu ofertowym, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wykonaniem nienależytym przedmiotu umowy,

d) wystąpią okoliczności powodujące, że wykonanie umowy zgodnie z Zapytaniem ofertowym nie jest możliwe, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,

e) zaistnieją inne okoliczności (np. prawne lub techniczne), skutkujące niemożliwością wykonania lub należytego wykonania Umowy, zgodnie z jej postanowieniami lub z zasadami wiedzy inżynierskiej lub sztuki budowlanej,

4) W przypadku wystąpienia okoliczności, wymienionych w pkt. 3), powodujących ograniczenie zakresu realizowanych robót budowlanych, wynagrodzenie umowne ulegnie proporcjonalnemu zmniejszeniu.

5) Umowa może zostać zmieniona w sytuacji wystąpienia niemożliwych do przewidzenia okoliczności. Pojęcie to Zamawiający będzie interpretował w sposób odpowiadający postanowieniu pkt. 109 preambuły Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/24/UE z dnia 26 lutego 2014 r. w sprawie zamówień publicznych, uchylającej dyrektywę 2004/18/WE. W świetle tego postanowienia, „Pojęcie niemożliwych do przewidzenia okoliczności odnosi się do okoliczności, których nie można było przewidzieć pomimo odpowiednio starannego przygotowania pierwotnego postępowania o udzielenie zamówienia przez instytucję zamawiającą, z uwzględnieniem dostępnych jej środków, charakteru i cech tego konkretnego projektu, dobrych praktyk w danej dziedzinie oraz konieczności zagwarantowania odpowiedniej relacji pomiędzy zasobami wykorzystanymi na przygotowanie postępowania a jego przewidywalną wartością. Nie może to jednak mieć zastosowania w sytuacjach, w których modyfikacja powoduje zmianę charakteru całego zamówienia, na przykład przez zastąpienie zamawianych robót budowlanych, dostaw lub usług innym przedmiotem zamówienia lub przez całkowitą zmianę rodzaju zamówienia (...)”.

W takim przypadku, umowa zostanie zmieniona w ten sposób, by możliwe było odwrócenie lub naprawienie skutków wystąpienia niemożliwych do przewidzenia okoliczności.

W przypadku wystąpienia niemożliwych do przewidzenia okoliczności, możliwa jest także zmiana terminu dostawy oraz terminu realizacji umowy.

6) Wszystkie powyższe postanowienia pkt. 1) i 3) stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od zawarcia umowy w sytuacji

wycofania się z realizacji projektu, w przypadku zaistnienia okoliczności nieznanych Zamawiającemu w dniu sporządzania niniejszego zapytania.

XX. Pozostałe informacje

1. Wyniki postępowania zostaną opublikowane na stronie internetowej Zamawiającego www.spdn.pl oraz w Bazie Konkurencyjności.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, będzie uchylał się od zawarcia umowy, Zamawiający zaprosi do podpisania umowy Wykonawcę, którego oferta otrzymała kolejno najwyższą ocenę.
4. Żadne dokumenty wchodzące w skład oferty, nie podlegają zwrotowi przez Zamawiającego.
5. Zamawiający nie podlega przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych.

XXI. Ochrona danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „*RODO*”, Zamawiający informuje, że:

- 1) Jest administratorem danych osobowych Wykonawcy oraz osób, których dane Wykonawca przekazał w niniejszym postępowaniu;
- 2) dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c *RODO* w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego;
- 3) odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
- 4) dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych
- 5) obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio go dotyczących służy realizacji procesu wyłonienia wykonawcy na wskazane zadanie w związku z realizacją umowy o dofinansowanie projektu pn. „**The Borderland of Equal Chances**”;
- 6) w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 *RODO*;
- 7) Wykonawca posiada:
 - na podstawie art. 15 *RODO* prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Wykonawcy;
 - na podstawie art. 16 *RODO* prawo do sprostowania danych osobowych, o ile ich zmiana nie skutkuje zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia

- publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z Wytycznymi horyzontalnymi oraz nie narusza integralności protokołu oraz jego załączników;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych dotyczących narusza przepisy RODO;
- 8) Wykonawcy nie przysługuje:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawcy jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

XXII. ZAŁĄCZNIKI DO ZAPROSZENIA DO SKŁADANIA OFERT:

Integralną częścią Zaproszenia do składania ofert stanowiący załącznik nr 1 są:

Załącznik Nr 2 -	Wzór Formularza ofertowego.
Załącznik Nr 3 -	Wzór wykazu robót.
Załącznik Nr 4 -	Wzór wykazu osób.
Załącznik Nr 5 -	Wzór umowy.
Załącznik Nr 6-	Wzór oświadczenia o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym (Beneficjentem) oraz podstaw do wykluczenia
Załącznik nr 7-	harmonogram rzeczowo-finansowy.

SKARBNIK
Stowarzyszenia Pomocy Dzieciom Niepełnosprawnym
"KROK ZA KROKIEM" w Zamościu

Małgorzata Pogudź-Kusiak

SEKRETARZ
Stowarzyszenia Pomocy Dzieciom Niepełnosprawnym
"KROK ZA KROKIEM" w Zamościu

Lucyna Łukomska

Zamawiający: 11.01.2021

(data i podpis osób występujących w imieniu Zamawiającego)