**Załącznik nr 7 do Zapytania ofertowego nr 5/2025/SPDN z dnia 26.09.2025 r.**

**Zamawiający:**

Stowarzyszenie Pomocy Dzieciom Niepełnosprawnym „Krok za krokiem” w Zamościu,
ul. Peowiaków 6a, 22-400 Zamość, NIP: 922-10-70-044, Telefon 84 627 1438, e-mail: biuro@spdn.pl, adres strony internetowej: [www.spdn.pl](http://www.spdn.pl)

**Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót związanych
z remontem części ogrodzenia przy budynku przy
Stowarzyszenia na ul. Peowiaków 6a w Zamościu**

1. Wykonawca Robót jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych prac oraz za ich zgodność
z zapytaniem ofertowym i poleceniami Zamawiającego.
2. Wykonawca zabezpieczy i oznakuje teren/obszar prowadzonych robót remontowych zgodnie z wymogami prawa budowlanego.
3. W miarę postępu prac remontowych, plac przed budynkiem powinien być porządkowany, usuwane zbędne materiały, sprzęt i zanieczyszczenia.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za opiekę nad wykonywanymi robotami, materiałami oraz sprzętem znajdującym się na terenie/ obszarze prowadzonych robót do odbioru końcowego robót, za wszelkie zniszczenia i uszkodzenia własności publicznej i prywatnej.
5. Firma realizująca prace remontowe musi zapewnić pracownikom niezbędne dla charakteru robót środki ochrony zbiorowej i środki ochrony indywidualnej.
6. Sposób prowadzenia prac należy uzgodnić z Zamawiającym.
7. Przechowywanie i składowanie materiałów - w sposób zapewniający ich właściwą jakość
i przydatność do robót.
8. Składanie materiałów wg asortymentu z zachowaniem wymogów bezpieczeństwa.
9. Wszystkie prace remontowe objęte umową powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami a także wymaganiami technicznymi.
10. Odpowiedzialność za jakość wykonywania wszystkich rodzajów prac wchodzących w skład remontu w całości ponosi Wykonawca.
11. Kolejność wykonywanych prac, gdy nie wynika ona z procesu technologicznego, należy uzgodnić z Zamawiającym.
12. Wykonawca zobowiązany jest przeszkolić pracowników w zakresie warunków BHP.
13. Wykonawca zgłosi fakt zakończenia robót na piśmie.
14. Wykonawca zobowiązany jest do ciągłego utrzymania czystości ciągów komunikacyjnych oraz do sprzątania terenu zaraz po ukończeniu prac.
15. Zdemontowane materiały, powstałe odpady należy wywieźć i zutylizować zgodnie
z obowiązującymi przepisami.
16. Roboty będą wykonywane w czynnym obiekcie. W związku z tym należy wziąć pod uwagę ograniczenia dojazdu do budynku spowodowane parkującymi samochodami i autobusami zastawiającymi drogi dojazdowe.
17. Wykonawca ma obowiązek realizacji prac w taki sposób, by minimalizować utrudnienia funkcjonowania obiektu.
18. Roboty uciążliwe, głośne, powodujące znaczne zapylenie itp. należy prowadzić w godzinach uzgodnionych z Zamawiającym.